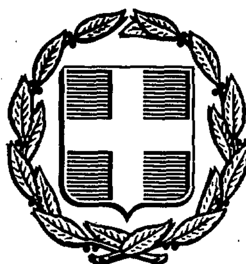



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 7 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 886 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ



## ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Υ 899 (1)

Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

### Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 81 παρ. 1 εδάφ. 2 του Συντάγματος.
2. Τα άρθρα 16 παρ. 3, 22 παρ. 3 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ Α' 137).
3. Την Υ 574/22.6.1988 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτού Υπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ Β' 438).
4. Το Προεδρικό Διάταγμα αριθμ. 570/1989 «Διορισμός Υπουργών και Αναπληρωτών Υπουργών» (ΦΕΚ Α' 241), αποφασίζουμε:

1. Στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας, Ιωάννη Δραγασάκη, ανατίθεται η άσκηση αρμοδιοτήτων επί θεμάτων:

Α. Των Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

α. Διακρατικής Οικονομικής Συνεργασίας.
β. Σχέσεων με Διεθνείς Οργανισμούς.
γ. Σχέσεων με τις Ευρωπαϊκές Κοινότητες (ΕΟΚ).
δ. Δημοσίων Επενδύσεων.
ε. Περιφερειακής Πολιτικής.
στ. Ανάπτυξης.

Β. Των Υπηρεσιών του Εξωτερικού.

α. Μόνιμης Αντιπροσωπείας στον Ο.Ο.Σ.Α.
β. Γραφείου Οικονομικού Συμβούλου στην Πρεσβεία στην Ουάσιγκτων.
γ. Γραφείου Οικονομικού Συμβούλου στην Πρεσβεία στο Τόκιο.
δ. Γραφείου Οικονομικού Συμβούλου στη Μόνιμη Αντιπροσωπεία στη Γενεύη.

Γ. Των Διευθύνσεων της Γενικής Γραμματείας της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος.

α. Προγράμματος, Συντονισμού και Οργάνωσης.
β. Μεθοδολογίας και Ανάλυσης.
γ. Απογραφών.
δ. Οικονομικών Στατιστικών Α'.
ε. Οικονομικών Στατιστικών Β'.
στ. Κοινωνικών Στατιστικών.
ζ. Εθνικών Λογαριασμών.
η. Πληροφορικής.
θ. Στατιστικής πληροφόρησης και Εκτυπώσεων.

2. Στο πλαίσιο των ανωτέρω αρμοδιοτήτων περιλαμβάνονται και οι κοινοβουλευτικές καθώς και η αρμοδιότητα πρότασης για την έκδοση κανονιστικών και ατομικών διαταγμάτων ή αποφάσεων και συνυπογραφής Διαταγμάτων ή αποφάσεων με άλλους Υπουργούς ή Αναπληρωτές

Υπουργούς.

3. Ο Υπουργός Αναπληρωτής Εθνικής Οικονομίας εγκρίνει τις μεταβάσεις στο εξωτερικό υπαλλήλων των υπηρεσιών της αρμοδιότητάς του.

4. Η χάραξη της πολιτικής του Υπουργείου, σε θέματα ουσιώδους σημασίας, καθώς και η εκπροσώπηση αυτού στους Διεθνείς Οργανισμούς, ανήκει στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας.

5. Η νομοθετική πρωτοβουλία ανήκει στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΞΕΝΟΦΩΝ ΖΟΛΩΤΑΣ**

---

Αριθ. Φ. 956.1/103/447968 (2)

Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. του ΑΟΟΑ στον Προϊστάμενο Υπηρεσιών του ΑΟΟΑ.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν. 660/77 «Περί ΥΕΘΑ κ.λπ.».

β. Τις Διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 29 του Ν. 1191/81 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων καταστάσεως υπαλλήλων του Δημοσίου, των ΝΠΔΔ, των ΟΤΑ και άλλων τινών συναφών διατάξεων» (ΦΕΚ 237/81 Α').

γ. Την αριθ. 850/21.9.89. ομόφωνη απόφαση του ΔΣ/ΑΟΟΑ, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε την άριθ. 850/21.9.89 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Αυτόνομου Οικοδομικού Οργανισμού Αξιωματικών (ΑΟΟΑ), που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του στον Προϊστάμενο Υπηρεσιών του ΑΟΟΑ και παροχή εξουσιοδοτήσεως σ' αυτόν:

α. Για την έγκριση και εντολή πληρωμής παγίων δαπανών υποχρεωτικού χαρακτήρα και συγκεκριμένα:

1) Μισθοδοσίας - Ασφαλιστικών παροχών.
2) ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΕΛΤΑ.
3) Κοινοχρήστων.
4) Φόρων τελών.
5) Τόκων, χρεωλυσίων, προμήθεια των δανείων.

β. Για τη διενέργεια προμηθειών και ανάθεση εργασιών χωρίς διαγωνισμό, καθώς και έγκριση εντολή πληρωμής μη πάγιων δαπανών μέχρι του ποσού των διακοσίων χιλιάδων (200.000) δρχ. κατά περίπτωση, συμπεριλαμβανομένου του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ).

Με την παρούσα καταργείται η (α) σχετική Απόφασή μας.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της δημοσιεύσεώς της.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΤΖΑΝΗΣ ΤΖΑΝΕΤΑΚΗΣ**

---

Αριθ. 18963 (3)

Κήρυξη εκτελεστής της 48/89 απόφασης του ΔΔΔΔ Αθηνών που αφορά τους όρους αμοιβής και εργασίας των καθαριστριών επιχειρήσεων Βορείου Ελλάδος.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 3239/55, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τα ΝΔ. 3755/57 και 1198/72, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε εκτελεστή την αριθ. 48/89 απόφαση του ΔΔΔΔ Αθηνών που εκδόθηκε για να επιλύσει τη συλλογική διαφορά εργασίας που δημιουργήθηκε ανάμεσα στους:

1. Σύνδεσμο Βιομηχάνων Βορ. Ελλάδος, 2) Σύνδεσμο Ελληνικών Βιομηχανιών, 3) Ομοσπονδία Επαγγελματιών Θεσ/νίκης, 4) Ένωση Βιοτεχνών κατασκευαστών ετοίμων ενδυμάτων Θεσ/νίκης, 5) Ομοσπονδία Εμπόρων υφασμάτων και ειδών νεωτερισμού Θεσ/νίκης, 6) Εμπορικό Σύλλογο Θεσ/νίκης, 7) Ομοσπονδία Βιοτεχνικών Σωματείων Θεσ/νίκης, 8) Ομοσπονδία Γεωργικών Συν/σμων Θεσ/νίκης, 9) Σύνδεσμο ΑΕ και ΕΠΕ, 10) Ανωτάτη Συνομοσπονδία Βιοτεχνών Ελλάδος, 11) Γενική Συνομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Ελλάδος, 12) Πανελλήνια Ένωση ιδιοκτητών διαμερισμάτων Γραφείων και καταστημάτων «Ο Ερμής» 13) Σύλλογο ιδιοκτητών ιδιωτικών παιδικών σταθμών ΑΠΠ, 14) Σύνδεσμο Θεσσαλικών Βιομηχανιών, 15) Ομοσπονδία Επαγγελματιών και Βιοτεχνών Θεσσαλίας, 16) Εμπορικό Σύλλογο Λάρισας αφενός και στον Σύνδεσμο προσ/κού καθαριότητας Δημοσίων καταστημάτων και ιδιωτικών επιχ/σεων Βορ. Ελλάδος και Θεσσαλίας αφετέρου, που αφορά τους όρους αμοιβής και εργασίας των καθαριστριών επιχ/σεων Βορείου Ελλάδος και της οποίας το διατακτικό έχει ως εξής:

1. Στις διατάξεις της απόφασης αυτής υπάγονται οι εργαζόμενοι που αναφέρονται στο άρθρο 1 της υπ' αριθμ. 136/84 αποφάσεως του ΔΔΔΔ Αθηνών.

2. Οι αποδοχές που βάσει των προϊσχυουσών διατάξεων λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της ΑΤΑ, όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί την 31.12.88 προσαυξάνονται:

α) Με διορθωτικό ποσοστό ΑΤΑ 1,4% που καθορίστηκε με την Α735/Δ16/10.1.89 απόφαση Υπουργού Εθν. Οικονομίας.

β) Με πρόσθετη αύξηση σε ποσοστό 8,6%.

Οι παραπάνω αποδοχές όπως διαμορφώνονται με τον υπολογισμό της ΑΤΑ (1,4%) και της πρόσθετης αύξησης 8,6% προσαυξάνονται:

α) Με την ΑΤΑ του πρώτου τετραμήνου 1989 που καθορίστηκε σε ποσοστό 4% με την Α 734/Δ 15/10.1.89 απόφαση Υπουργού Εθν. Οικονομίας.

β) Όπως διαμορφώνονται την 30.4.89 με την ΑΤΑ της 1.5.89 και

γ) Της 1.9.89 και εφεξής σύμφωνα με τις αποφάσεις του Υπουργού Εθν. Οικονομίας, με τις οποίες καθορίζεται το ποσοστό της ΑΤΑ για τα αντίστοιχα τετράμηνα.

3. Για την χορήγηση της αναπροσαρμογής των αποδοχών λόγω ΑΤΑ, που προβλέπονται από την απόφαση αυτή, λαμβάνονται υπόψη τα κλιμάκια αποδοχών που καθορίζονται από την 2001854/110/0022/18.1.89 απόφαση Υπουργού Εθν. Οικονομίας.

Στις παραπάνω αυξήσεις συμψηφίζονται οι χορηγηθείσες με την απόφαση Α 1821/Δ50/19.1.89 Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Εργασίας, που κυρώθηκε με το Ν. 1836/89.

4. Χορηγείται επίδομα γάμου σ' όλους τους έγγαμους μισθωτούς ανεξαρτήτως φύλου σε ποσοστό 10%.

5. Η συνολική διάρκεια της άδειας μητρότητας ορίζεται σε δέκα πέντε (15) εβδομάδες. Πενήντα δύο (52) ημέρες, θα χορηγούνται υποχρεωτικά πριν από την πιθανή ημερομηνία τοκετού και οι υπόλοιπες πενήντα τρεις (53) μετά τον τοκετό. Σε περίπτωση που ο τοκετός πραγματοποιηθεί σε χρόνο προγενέστερο από αυτόν που είχε αρχικά πιθανολογηθεί, το υπόλοιπο της αδειας θα χορηγείται υποχρεωτικά μετά τον τοκετό, ώστε να εξασφαλίζεται χρόνος συνολικής αδείας δεκαπέντε (15) εβδομάδων.

6. Όσες διατάξεις της αριθμ. 45/88 αποφ. ΔΔΔΔ Αθηνών δεν έχουν τροποποιηθεί, εξακολουθούν να ισχύουν.

7. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από 22 Μαΐου 1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**Α. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

---

Αριθ. 18964 (4)

Κήρυξη εκτελεστής της 5/89 απόφασης του ΔΔΔΔ Θεσ/νίκης που αφορά τους όρους αμοιβής και εργασίας των μελών του Σωματείου εργαζομένων στον Οργανισμό Ύδρευσης Θεσσαλονίκης.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 3239/55, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τα Ν.Δ. 3755/57 και 1198/72, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε εκτελεστή την αριθ. 5/89 απόφαση του ΔΔΔΔ Θεσ/νίκης που εκδόθηκε για να επιλύσει τη συλλογική διαφορά εργασίας που δημιουργήθηκε ανάμεσα στα Υπουργεία: 1) Οικονομικών και 2) Μακεδονίας - Θράκης αφενός και στο Σωματείο Εργαζομένων στον Οργανισμό Ύδρευσης Θεσ/νίκης αφετέρου που αφορά τους όρους αμοιβής και

εργασίας των μελών του Συλλόγου εργαζομένων στον Οργανισμό Ύδρευσης Θεσ/νίκης και τη οποίας το διαταχτικό έχει ως εξής:

Ρυθμίζει τους όρους αμοιβής και εργασίας των μελών του προσφεύγοντος εργατικού σωματείου ως εξής:

1) Αυξάνονται οι αποδοχές των εργαζομένων, που έπαιρναν στις 31.12.88 με την αυτόματη τιμαριθμική αναπροσαρμογή (ΑΤΑ), όπως αυτή ακριβώς ισχύει για τους δημόσιους υπαλλήλους, δηλαδή κατά ποσοστό 9,2% (στην οποία περιλαμβάνεται η ΑΤΑ πρώτου 4μήνου 1989 από 4% και 1,2% για διαφορά ΑΤΑ τρίτου 4μήνου 1988) και στη συνέχεια θα δίνεται αύξηση σύμφωνα με το δείκτη τιμών καταναλωτή και με τις εκάστοτε σχετικές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

2) Από 1ης Ιανουαρίου 1989 και εφεξής ενσωματώνονται στους βασικούς μισθούς τα ποσά της ΑΤΑ που χορηγήθηκαν μέχρι και 1.1.1985 και αναλογούν α) στους βασικούς μισθούς και β) στα διορθωτικά ποσά που χορηγήθηκαν με τις σχετικές σ.σ.ε. και διαιτητικές αποφάσεις. Έτσι με τους κατάλληλους αριθμητικούς υπολογισμούς θα προσδιορισθεί για κάθε κατηγορία εργαζομένων βασικός μισθός της 1ης Ιανουαρίου 1985.

Τα επιδόματα που προβλέπονται από προηγούμενες συλλογικές συμβάσεις εργασίας και διαιτητικές αποφάσεις καθώς και από την παρούσα υπολογίζονται επί των βασικών μισθών που θα διαμορφωθούν κατά τα παραπάνω για την 1.1.1985.

Επίσης διατηρούνται όλα τα ποσοστά της ΑΤΑ και των διορθωτικών που έχουν χορηγηθεί από 1.1.1985 και εφεξής.

3) Αυξάνεται το επίδομα ανθυγιεινής εργασίας από 15% σε 20%.

4) Διατηρούνται αποδοχές και επιδόματα οποιασδήποτε μορφής που τυχόν καταβάλλονται και είναι ανώτερα από αυτά που καθορίζονται με την απόφαση αυτή καθώς και οι ευνοϊκότεροι όροι εργασίας.

5) Κατά τα λοιπά ισχύει η 4/1988 απόφαση του Π.Δ.Δ.Δ. Θεσσαλονίκης.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα που παραπέμφθηκε η διαφορά στη διαιτησία, δηλαδή από 15 Μαρτίου 1989.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΑΠ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

---

Αριθ. 19293 (5)

Κήρυξη υποχρεωτικής της από 10.7.89 ΣΣΕ των Λογιστών και Βοηθών Λογιστών.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3239/55.

2. Την γνώμη που εξέφρασε το Ανώτατο Συμβούλιο Εργασίας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 30 Νοεμβρίου 1989.

3. Τα στοιχεία του φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι συντρέχουν οι αριθμητικές προϋποθέσεις για την κήρυξη υποχρεωτικής της πιό πάνω ΣΣΕ, δηλαδή ότι οι δεσμευόμενοι εργοδότες απασχολούν τα 3/5 των εργαζομένων στην Ελλάδα Λογιστές,, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υποχρεωτική την από 10.7.89 ΣΣΕ των Λογιστών και βοηθών Λογιστών για όλους τους εργοδότες και εργαζόμενους του επαγγέλματος, που αφορά αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΑΠ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

---

Αριθ. 19066 (6)

Κήρυξη υποχρεωτικής της από 20.7.89 ΣΣΕ των εργατοτεχνιτών και εργατοτεχνιτριών Κονσερβοποιΐας και Αλιπάστων όλης της Χώρας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3239/55.

2. Την γνώμη που εξέφρασε το Ανώτατο Συμβούλιο Εργασίας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 16 Νοεμβρίου 1989.

3. Τα στοιχεία του φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι συντρέχουν οι αριθμητικές προϋποθέσεις για την κήρυξη υποχρεωτικής της πιό πάνω ΣΣΕ, δηλαδή ότι οι δεσμευόμενοι εργοδότες απασχολούν τα 3/5 των εργαζομένων στην Ελλάδα... στην Κονσερβοποιΐα και τα Αλίπαστα, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υποχρεωτική την από 20.7.89 ΣΣΕ των εργατοτεχνιτών και εργατοτεχνιτριών Κονσερβοποιΐας και Αλιπάστων όλης της Χώρας για όλους τους εργοδότες και εργαζόμενους του επαγγέλματος, που αφορά αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

---

Αριθ. 19292 (7)

Κήρυξη υποχρεωτικής της από 26.10.89 ΣΣΕ των Συντακτών μελών της Ενώσεως Συντακτών Ημερησίων Εφημερίδων Αθηνών που απασχολούνται σε εφημερίδες μέλη της Ενώσεως Ιδιοκτητών Ημερησίων Εφημερίδων Αθηνών.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3239/55.

2. Την γνώμη που εξέφρασε το Ανώτατο Συμβούλιο Εργασίας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 30 Νοεμβρίου 1989.

3. Τα στοιχεία του φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι συντρέχουν οι αριθμητικές προϋποθέσεις για την κήρυξη υποχρεωτικής της πιό πάνω ΣΣΕ, δηλαδή ότι οι δεσμευόμενοι εργοδότες απασχολούν τα 3/5 των εργαζομένων στην Ελλάδα... Συντάκτες, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υποχρεωτική την από 26.10.89 ΣΣΕ των Συντακτών μελών της Ενώσεως Συντακτών Ημερησίων Εφημερίδων Αθηνών που απασχολούνται σε εφημερίδες μέλη της Ενώσεως Ιδιοκτητών Ημερησίων Εφημερίδων Αθηνών για όλους τους εργοδότες και εργαζόμενους του επαγγέλματος, που αφορά αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

---

Αριθ. 19074 (8)

Κήρυξη εκτελεστής της 6/89 απόφασης του ΔΔΔΔ Θεσ/χης με την οποία ερμηνεύεται η 3/89 απόφαση του ίδιου δικαστηρίου που αφορά τους όρους αμοιβής και εργασίας των μελών του Σωματείου οδηγών χειριστών τεχνικών και οικοδομικών εργασιών 3ης ΜΟΜΑ.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 3239/55, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τα ΝΔ 3755/57 και 1198/72, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε εκτελεστή την αρ. 6/89 απόφαση του ΔΔΔΔ Θεσ/χης που εκδόθηκε για να επιλύσει τη συλλογική διαφορά εργασίας που δημιουργήθηκε ανάμεσα στα Υπουργεία Οικονομικών και Εθνικής Άμυνας αφενός και στο Σωματείο οδηγών χειριστών τεχνικών και οικοδομικών εργασιών 3ης ΜΟΜΑ αφετέρου, με την οποία ερμηνεύεται η 3/89 απόφαση του ίδιου δικαστηρίου, που αφορά τους όρους αμοιβής και εργασίας των μελών του παραπάνω Σωματείου, και της οποίας το περιεχόμενο έχει ως εξής:

Ερμηνεύει τον όρο «τεχνίτες» της παρ. 3 του Β' κεφαλαίου του διατακτικού της 3/1989 απόφασης του ΔΔΔΔ Θεσ/χης και ορίζει ότι:

1. Ο όρος αυτός περιλαμβάνει και τους βοηθούς τεχνιτών και τους εργάτες οικοδομικών εργασιών. Και

2. Και σ' αυτούς (βοηθούς τεχνίτες και εργάτες οικοδομικών εργασιών) καταβάλλονται τα επιδόματα ξηράς τροφής και ενοικίου, που προ-

βλέπονται από την παρ. 4 του Β' κεφαλαίου του διατακτικού της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ31/44094/1013 (9)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήματος χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας του Ιερού Ναού των Μικρών Ταξιαρχών, που βρίσκεται στο Δήμο Καλαμάτας, του Νομού Μεσσηνίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/55227/23.12.1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 923/Β/23.12.88) για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του ΥΠΠΟ», όπως αυτή διορθώθηκε με το ΦΕΚ 37/Β/20.1.1989 και όπως συμπληρώθηκε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/3265/25.1.1989 (ΦΕΚ 73/Β/1.2.1989).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1469/50 (άρθρ. 1 και 5).

4. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νοτιοδυτικής Ελλάδας, όπως αυτή διατυπώθηκε, στην αριθμ. 5/27.9.89 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον ιερό Ναό των Μικρών Ταξιαρχών, που βρίσκεται στο Δήμο Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας, ως οικοδόμημα που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία με ζώνη προστασίας 10 μ. γύρω του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Θ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ31/44092/1015 (10)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου, του Ι. Ναού της Κοιμήσεως της Θεοτόκου, καθολικού της μονής Μαρδακίου, της επαρχίας Καλαμάτας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/55227/23.12.1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 923/Β/23.12.88) για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του ΥΠΠΟ», όπως αυτή διορθώθηκε με το ΦΕΚ 37/Β/20.1.1989 και όπως συμπληρώθηκε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/3265/25.1.1989 (ΦΕΚ 73/Β/1.2.1989).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3) Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νοτιοδυτικής Ελλάδας, όπως αυτή διατυπώθηκε, στην αριθμ. 5/27.9.89 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο τον Ιερό Ναό της Κοιμήσεως της Θεοτόκου, Καθολικό της μονής Μαρδακίου, που βρίσκεται στην Κοινότητα Νέδουσας, της Επαρχίας Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας, με ζώνη προστασίας 50 μ. γύρω του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Θ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ31/44134/1007 (11)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήματος χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας, του ιερού Ναού Αγίου Νικολάου, στην Παλαιά Μ. Μαντίνεια της Επαρχίας Καλαμάτας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/55227/23.12.1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 923/Β/23.12.88) για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του ΥΠΠΟ», όπως αυτή διορθώθηκε με το ΦΕΚ 37/Β/20.1.1989 και όπως συμπληρώθηκε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/3265/25.1.1989 (ΦΕΚ 73/Β/1.2.1989).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νοτιοδυτικής Ελλάδας, όπως αυτή διατυπώθηκε, στην αριθμ. 5/27.9.89 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου, που βρίσκεται στην Παλαιά Μ. Μαντίνεια, της Κοινότητας Μικρής Μαντίνειας της Επαρχίας Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας ως οικοδόμημα που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, με ζώνη προστασίας 25 μ. γύρω του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Θ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ31/44133/1004 (12)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Ιερού Ναού των Αγίων Αποστόλων, στο χωριό Παλαιά Μικρά Μαντίνεια της Επαρχίας Καλαμάτας, του νομού Μεσσηνίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/55227/23.12.1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 923/Β/23.12.88) για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του ΥΠΠΟ», όπως αυτή διορθώθηκε με το ΦΕΚ 37/Β/20.1.1989 και όπως συμπληρώθηκε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/3265/25.1.1989 (ΦΕΚ 73/Β/1.2.1989).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νοτιοδυτικής Ελλάδας, όπως αυτή διατυπώθηκε, στην αριθμ. 5/27.9.89 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο τον Ιερό Ναό των Αγίων Αποστόλων, που βρίσκεται στο χωριό Παλαιά Μαντίνεια της Κοινότητας Μικρής Μαντίνειας της Επαρχίας Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας με ζώνη προστασίας 20 μ. γύρω του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Θ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ31/44093/1014 (13)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Ιερού Ναού της Κοιμήσεως της Θεοτόκου, καθολικού της μονής Δημιόβης, της Επαρχίας Καλαμάτας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/55227/23.12.1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 923/Β/23.12.88) για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα του ΥΠΠΟ», όπως αυτή διορθώθηκε με το ΦΕΚ 37/Β/20.1.1989 και όπως συμπληρώθηκε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/3265/25.1.1989 (ΦΕΚ 73/Β/1.2.1989).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

3. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νοτιοδυτικής Ελλάδας, όπως αυτή διατυπώθηκε, στην αριθμ. 5/27.9.89 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο τον Ιερό Ναό της Κοιμήσεως της Θεοτόκου, Καθολικό της μονής Δημιόβης, που βρίσκεται στην Κοινότητα Ελαιοχωρίου της Επαρχίας Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας, με ζώνη προστασίας 100 μ. γύρω του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Θ. ΤΡΙΚΟΥΚΗΣ

Αριθ. 7001/4/8 κα (14)

Ίδρυση Αστυνομικών Υπηρεσιών Δίωξης Ζωοκλοπής Ρεθύμνης και Ηρακλείου.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 11 παρ. 2 και 5 του Ν. 1481/1984 «Οργανισμός Υπουργείου Δημόσιας Τάξης» (Α-152), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 1590/1986 (Α-49).

2. Του Π.Δ. 137/1986 (Α-51) «Συγκρότηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Τάξης σε Υπουργείο Δημόσιας Τάξης».

3. Του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (Α-137).

4. Του άρθρου 1 παρ. Α' εδαφ. 59 της 7004/3/12ιβ από 4.10.1989 απόφασης του Υπουργού Δημόσιας Τάξης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, τον Αρχηγό της Ελληνικής Αστυνομίας, τους Προϊσταμένους των Κλάδων και άλλα όργανα του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης» (Β-761), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ίδρυση - Έδρα - Υπαγωγή - Τοπική αρμοδιότητα - Διάρθρωση

1. Ιδρύουμε:

α. Αστυνομική Υπηρεσία Δίωξης Ζωοκλοπής Ρεθύμνης (ΑΣ.Υ.-ΔΙ.ΖΩ. Ρεθύμνης) με έδρα το Ρέθυμνο και τοπική αρμοδιότητα εκείνη των Αστυνομικών Διευθύνσεων Ρεθύμνης και Χανίων.

β. Αστυνομική Υπηρεσία Δίωξης Ζωοκλοπής Ηρακλείου (ΑΣ.Υ.-ΔΙ.ΖΩ. Ηρακλείου) με έδρα τις Μοίρες Ηρακλείου και τοπική αρμοδιότητα εκείνη των Αστυνομικών Διευθύνσεων Ηρακλείου και Λασιθίου.

2. Οι Υπηρεσίες αυτές υπάγονται διοικητικά στις Αστυνομικές Διευθύνσεις Ρεθύμνης και Ηρακλείου αντίστοιχα και ως προς την εκτέλεση της αποστολής τους απευθείας στην Επιθεώρηση Αστυνομίας Κρήτης.

3. Οι ανωτέρω Υπηρεσίες, ανάλογα με τις υπηρεσιακές ανάγκες, διαρθρώνονται σε ομάδες δράσης με την αναγκαία δύναμη και εξοπλισμό και ενεργούν αιφνιδιαστικά, σύμφωνα με τις υπάρχουσες πληροφορίες.

4. Οι Αστυνομικές Υπηρεσίες Δίωξης Ζωοκλοπής είναι ισότιμες με Αστυνομικό Τμήμα.

Άρθρο 2

Αποστολή - Λειτουργία

1. Οι Αστυνομικές Υπηρεσίες Δίωξης Ζωοκλοπής έχουν ως αποστολή την πρόληψη και καταστολή της ζωοκλοπής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

2. Λειτουργούν και εξασφαλίζουν ετοιμότητα δράσης σε 24ωρη βάση.

3. Οι αρμοδιότητετεες και υποχρεώσεις των οικείων Αστυνομικών Υπηρεσιών και των Μεταβατικών Αποσπασμάτων, για το ίδιο αντικείμενο, δεν θίγονται.

4. Οι Αστυνομικές Υπηρεσίες και τα Μεταβατικά Αποσπάσματα της δικαιοδοσίας της Επιθεώρησης Αστυνομίας Κρήτης υποχρεούνται να διαβιβάζουν αμέσως και στις Αστυνομικές Υπηρεσίες Δίωξης Ζωοκλοπής τις σχετικές με την πρόληψη και καταστολή της ζωοκλοπής πληροφορίες τους, τις οποίες οι τελευταίες αξιολογούν και αξιοποιούν με ανάλογες ενέργειες.

Άρθρο 3

Δύναμη - Οπλισμός - Οχήματα - Τεχνικά μέσα

1. Η δύναμη κάθε Αστυνομικής Υπηρεσίας Δίωξης Ζωοκλοπής καθορίζεται σε 1 Αστυνόμο Α' ή Β', 3 Υπαστυνόμος, 4 Αρχιφύλακες που προέρχονται από παραγωγική Σχολή και 18 Αστυφύλακες και λαμβάνεται από το σύνολο της δύναμης του Σώματος.

2. Εφοδιάζονται με τον προβλεπόμενο οπλισμό και τον αναγκαίο αριθμό οχημάτων και άλλα υλικά και τεχνικά μέσα, που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση της αποστολής τους, με μέριμνα των αρμοδίων Διευθύνσεων του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης.

Άρθρο 4

Διοικητής

Διοικητής εκάστης των Υπηρεσιών αυτών ορίζεται Αστυνόμος Α' ή Β' και έχει τα καθήκοντα, υποχρεώσεις και δικαιώματα Διοικητή Αστυνομικού Τμήματος.

Επιπλέον:

1. Συνεργάζεται με τις κατά τόπο αρμόδιες Αστυνομικές Υπηρεσίες και Μεταβατικά Αποσπάσματα για την ανταλλαγή πληροφοριών και το συντονισμό των ενεργειών, για την αποτελεσματικότερη πρόληψη και καταστολή της ζωοκλοπής.

2. Μέριμνα για την εκπαίδευση των ανδρών ώστε να είναι πάντοτε ικανοί για την εκπλήρωση της ειδικής αποστολής τους.

3. Αναφέρει στον Επιθεωρητή της Επιθεώρησης Αστυνομίας Κρήτης, όταν παρίσταται ανάγκη σύμπραξης με άλλες Αστυνομικές Υπηρεσίες και Μεταβατικά Αποσπάσματα και ζητεί την ενίσχυσή του.

Άρθρο 5

Αρμοδιότητεες Επιθεωρητή ΕΠ.ΑΣ. Κρήτης

Ο Επιθεωρητής της Επιθεώρησης Αστυνομίας Κρήτης, πέραν των υποχρεώσεών του από τις υφιστάμενες διατάξεις:

1. Παρακολουθεί τη δραστηριότητα των Αστυνομικών Υπηρεσιών Δίωξης Ζωοκλοπής, εκδίδει τις αναγκαίες, κατά την κρίση του, διαταγές και οδηγίες και λαμβάνει τα προσήκοντα μέτρα για την αποτελεσματικότερη εκτέλεση της αποστολής τους.

2. Ορίζει, αν κρίνει τούτο αναγκαίο, Αξιωματικό, ανώτερο του Διοικητή των Αστυνομικών Υπηρεσιών Δίωξης Ζωοκλοπής, από τις Αστυνομικές Διευθύνσεις της δικαιοδοσίας του, ως επικεφαλής επιχειρήσεων, σε περίπτωση σύμπραξής τους με άλλες Αστυνομικές Υπηρεσίες και Μεταβατικά Αποσπάσματα.

3. Εγκρίνει την ενίσχυσή τους με δύναμη από τις Αστυνομικές Διευθύνσεις της περιφερείας του, όταν παρίσταται ανάγκη.

4. Ορίζει, κατά χρονικά διαστήματα, ανώτερο Αξιωματικό από τις Αστυνομικές Διευθύνσεις δικαιοδοσίας του, ως επόπτη, για την άσκηση ελέγχων και επιθεωρήσεων στις ανωτέρω Υπηρεσίες προς διαπίστωση της ορθής εκπλήρωσης της αποστολής τους, ο οποίος υποβάλλει σχετική αναφορά με τις παρατηρήσεις του.

5. Αναφέρει τα κατά την κρίση του σοβαρά περιστατικά στο Β' Γενικό Επιθεωρητή Αστυνομίας.

Άρθρο 6

Ρύθμιση λεπτομερειών

Λεπτομέρειες ή άλλα θέματα, που έχουν σχέση με τη λειτουργία και δράση των Αστυνομικών Υπηρεσιών Δίωξης Ζωοκλοπής, καθορίζονται, με διαταγή του Αρχηγού της Ελληνικής Αστυνομίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο Γενικός Γραμματέας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΤΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. 81304/6083 (15)

Καθορισμός τιμών μονάδος επιφανείας οικοδομικών έργων.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (Α' 57) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Α' 137) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23.

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 του Π.Δ. 696/1974 «περί αμοιβών Μηχανικών δια σύνταξιν μελετών κ.λπ.» (Α' 301) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 2 του Π.Δ. 515/1989 (Α' 219).

4. Τις Τεχνικοοικονομικές συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί και την ανάγκη καθιέρωσης αντικειμενικού και αξιόπιστου συστήματος προσδιορισμού των τιμών μονάδος επιφανείας των οικοδομικών έργων.

5. Τους πίνακες τιμών του Υπουργείου Οικονομικών για τον αντικειμενικό προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων όπως ίσχυαν την 31.8.89 (άρθρο 41 Ν. 1249/1982 όπως ισχύει).

6. Την υπ' αριθ. 78070/5724/17.11.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 863), αποφασίζουμε:

Αντικαθίσταται η υπ' αριθ. 78070/5724/17.11.1989 (ΦΕΚ 863 Β/17.11.1989) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ως εξής:

### Άρθρο 1

Καθορίζονται οι τιμές μονάδος επιφανείας (Μ2) των οικοδομικών έργων σε κάθε περιφερειακό διαμέρισμα, ως εξής:

1. Ορίζεται Τιμή Αφετηρίας (ΤΑ) ο μέσος όρος του συνόλου των Τιμών Κόστους Ζώνης (Τ Κ Ζ) που ισχύουν στο διαμέρισμα αυτό και είναι ίσες ή μικρότερες από το μέσο όρο των Τιμών Κόστους των Ζωνών της Περιφέρειας (Τ Κ Π) πολλαπλασιαζόμενο επί 1.20. Η τιμή Κόστους Ζώνης ανά μονάδα επιφανείας (Μ2) χωρίς το εργολαβικό όφελος σε κάθε ζώνη του διαμερίσματος στην οποία εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων είναι:

$$(\text{Τ Κ Ζ}) = [(\text{Τ Ζ}) - (\Sigma\ \text{Ο}) \times (\text{ΤΖ}) \times (\Sigma\ \Sigma\ \text{Ο})] \times 0{,}85$$

όπου (ΤΖ) = Τιμή Εκκίνησης Ζώνης, (Σ.Ο) = Συντελεστής Οικοπέδου, (Σ.Σ.Ο.) = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου, όπως ισχύουν κάθε φορά σύμφωνα με τους εγκεχριμένους από το Υπουργείο Οικονομικών πίνακες τιμών.

Για τον καθορισμό των Τιμών Αφετηρίας (ΤΑ) ποσά μικρότερα ή μεγαλύτερα των πενταχοσίων δρχ. στρογγυλεύονται σε χιλιάδες, προς τα κάτω ή προς τα πάνω αντίστοιχα.

2. Για τον υπολογισμό της τιμής μονάδας επιφανείας (Μ2) των κατοικιών, η ενιαία τιμή αφετηρίας που ισχύει για όλη τη χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 πολλαπλασιάζεται με τους πιο κάτω συντελεστές επιρροής ανάλογα με την επιφάνεια της κατοικίας ή του διαμερίσματος της πολυκατοικίας και τη ζώνη στην οποία ανήκει.

α) Συντελεστής Επιφανείας.

Ο συντελεστής επιρροής της επιφάνειας των κατοικιών είναι:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| α1 | | Επιφάνεια | ≤ 40Μ2 | : 1,05 |
| α2 | 40Μ2 < | » | ≤ 150Μ2 | : 1,00 |
| α3 | 150Μ2 < | » | ≤ 200Μ2 | : 1,05 |
| α4 | 200Μ2 < | » | ≤ 300Μ2 | : 1,10 |
| α5 | 300Μ2 < | » | | : 1,15 |

Για κτίρια αποκλειστικά μιας ή το πολύ δύο κατοικιών ή προσθήκης μιας ανεξάρτητης κατοικίας σ' αυτά, με επιφάνεια κάθε μιας απ' αυτές μικρότερη απο 120Μ2 ο συντελεστής επιρροής επιφάνειας είναι 0,60. Ο συντελεστής 0.50, της παρ. 5 του άρθρου αυτού, για τους υπόγειους βοηθητικούς χώρους, τους ελεύθερους χώρους PILOTIS και τους ημιυπαίθριους χώρους, εφαρμόζεται στις περιπτώσεις αυτές επί της τιμής μονάδος των κατοικιών.

Στις περιπτώσεις κτιρίων με περισσότερες από μία κατοικίες, για τις οποίες ισχύουν διαφορετικοί συντελεστές επιρροής επιφανείας, για τους κοινόχρηστους χώρους καταχόρυφης και οριζόντιας κυκλοφορίας εφαρμόζεται στη τιμή αφετηρίας ο μέσος όρος των συντελεστών επιφανείας των κατοικιών του κτιρίου.

β) Συντελεστές Ζώνης

Ο συντελεστής επιρροής της ζώνης στην οποία βρίσκεται η κατοικία σύμφωνα με τους σχετικούς πίνακες του Υπουργείου Οικονομικών ορίζεται ανάλογα με την σχέση των τιμών εκκίνησης ζωνών και αφετηρίας ανά περιφερειακό διαμέρισμα, όπως ισχύουν σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 1 και 2 ως εξής:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| β1 | | (ΤΖ) | ≤ 1,20(ΤΑ) | : 0,75 |
| β2 | 1,20(ΤΑ) < | (ΤΖ) | ≤ 1,60(ΤΑ) | : 0,90 |
| β3 | 1,60(ΤΑ) < | (ΤΖ) | ≤ 2,00(ΤΑ) | : 1,00 |
| β4 | 2,00(ΤΑ) < | (ΤΖ) | | : 1,10 |

Στις περιοχές στις οποίες δεν έχει καθιερωθεί το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων ισχύει ο συντελεστής (β1).

3. Για τον υπολογισμό των τιμών μονάδος επιφανείας (Μ2) καταστημάτων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας οι συντελεστές επιρροής της περιπτώσεως β της προηγούμενης παραγράφου 2 και επί πλέον συντελεστής καταστημάτων 0,75.

4. Για τον υπολογισμό της τιμής μονάδος επιφανείας (Μ2) γραφείων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας οι συντελεστές επιρροής της περιπτώσεως β της παρ. 2 και επί πλέον συντελεστής γραφείων: 0,90.

5. Για τον υπολογισμό της τιμής μονάδας επιφανείας (Μ2) των παρακάτω οικοδομικών έργων εφαρμόζονται στις τιμές αφετηρίας οι αντίστοιχοι συντελεστές ως εξής:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Ξενοδοχεία ΑΑ Τάξης | : 1,30 |
| 2. | Ξενοδοχεία Α Τάξης | : 1,15 |
| 3. | Ξενοδοχεία Β Τάξης | : 1,05 |
| 4. | Ξενοδοχεία Γ και Δ Τάξης | : 1,00 |
| 5. | Επιπλωμένα διαμερίσματα Α Τάξης | : 1,25 |
| 6. | Επιπλωμένα διαμερίσματα Β Τάξης | : 1,15 |
| 7. | Επιπλωμένα διαμερίσματα Β Τάξης | : 1,05 |
| 8. | Ξενώνες Α Τάξης | : 1,05 |
| 9. | Ξενώνες Β Τάξης | : 1,00 |
| 10. | MOTEL Α Τάξης | : 1,05 |
| 11. | MOTEL Β Τάξης | : 1,00 |
| 12. | Πρατήρια Βενζίνης, πλυντήρια, λιπαντήρια | : 0,55 |
| 13. | Κέντρα αναψυχής και εστιάσεως | : 0,90 |
| 14. | Αγροτικές αποθήκες και παρόμοια κτιριακά έργα | : 0,20 |
| 15. | Υπόγειοι βοηθητικοί χώροι κάθε κτιρίου | : 0,50 |
| 16. | Κατεδαφίσεις | : 0,10 |
| 17. | Ελεύθερος χώρος PILOTIS και ημιυπαίθριοι χώροι | : 0,50 |

6. Για κάθε κτίριο, εγκατάσταση ή εργασία που δεν αναφέρονται στην απόφαση αυτή συντάσσεται αναλυτικός προϋπολογισμός με τιμές αναλυτικού τιμολογίου.

7. Αναλυτικοί προϋπολογισμοί γίνονται δεκτοί για οποιοδήποτε έργο εφόσον έχει συνταχθεί πλήρης προμέτρηση και έχουν εφαρμογεί οι τιμές του αναλυτικού τιμολογίου.

8. Στις περιπτώσεις κτιρίων με περισσότερες από μία κατοικίες ή με περισσότερες από μία χρήσεις, ο προϋπολογισμός του κτιρίου είναι το άθροισμα των γινομένων της επιφανείας κάθε χώρου (διαμέρισμα, κατάστημα, ημιυπαίθριος χώρος, υπόγειο κλπ.) επί την αντίστοιχη τιμή μονάδος επιφανείας.

9. Τα ποσοστά με τα οποία καθορίζεται ο προϋπολογισμός των ειδικών εργασιών, για τον υπολογισμό της αμοιβής των μηχανικών ορίζονται ως εξής:

| | |
|---|---|
| α) Φέρουσα κατασκευή | 30% |
| β) Θερμομόνωση | 5% |
| γ) Παθητική πυροπροστασία | 2% |
| δ) Εγκαταστάσεις | |
| – Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ισχυρών ρευμάτων | 6% |
| – Εγκαταστάσεις ύδρευσης | 3% |
| – Εγκαταστάσεις αποχέτευσης | 3% |
| – Εγκαταστάσεις θερμάνσεως | 7% |
| – Εγκατάσταση ανυψωτικών συστημάτων | 4% |
| – Εγκαταστάσεις κλιματισμού | 12% |
| – Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας | 4% |
| – Εγκατάσταση ιδιωτικού υποσταθμού | 2% |
| – Εγκατάσταση καυσίμου αερίου | 4% |
| – Κατανομή δαπανών κεντρικής θέρμανσης στην περίπτωση που δεν απαιτείται η υποβολή μελέτης κεντρικής θέρμανσης (όταν δεν υπάρχει μελέτη θέρμανσης) | 3% |

10. Τα ανωτέρω ποσοστά των εγκαταστάσεων υπολογίζονται στην αντίστοιχη δαπάνη των τμημάτων του κτιρίου που εξυπηρετούν οι

εγκαταστάσεις.

11. Οι τιμές αφετηρίας για κάθε περιφερειακό διαμέρισμα της χώρας ανακοινώνονται τον Ιανουάριο κάθε χρόνου και ισχύουν για ένα χρόνο από την ημερομηνία αναχοινώσεώς τους. Η αναχοίνωση γίνεται με πράξη του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων που εκδίδεται μετά από γνώμη του ΤΕΕ και δημοσιεύεται στο Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ.

Ο υπολογισμός των τιμών αφετηρίας γίνεται με βάση τους πίνακες τιμών του Υπουργείου Οικονομικών, όπως είχαν διαμορφωθεί μέχρι 31 Δεκεμβρίου του προηγουμένου έτους.

Άρθρο 2

1. α) Κατά την πρώτη εφαρμογή της απόφασης αυτής (6.12.89 έως 31.1.1991) τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1 πολλαπλασιασμένες επί τον συντελεστή 0,60. Για όλα δε τα περιφερειακά διαμερίσματα της χώρας ο υπολογισμός γίνεται στην περίπτωση αυτή, με βάση τους πίνακες του Υπουργείου Οικονομικών, όπως έχουν διαμορφωθεί μέχρι 31.8.1989.

β) Το έτος 1991 τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1 πολλαπλασιασμένες επί τον συντελεστή 0,70.

γ) Το έτος 1992 τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1 πολλαπλασιασμένες επί τον συντελεστή 0,80.

δ) Το έτος 1993 τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1 πολλαπλασιασμένες επί τον συντελεστή 0.90.

ε) Το έτος 1994 τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1 πολλαπλασιασμένες επί τον συντελεστή 0,95.

στ) Το έτος 1995 τιμές αφετηρίας είναι αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1.

2. Από το έτος 1996 και στο εξής τιμή αφετηρίας που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της τιμής μονάδας επιφανείας, είναι η μεγαλύτερη από τις παρακάτω δύο τιμές:

α) Την τιμή αφετηρίας, όπως προκύπτει από την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 1.

β) Την τιμή αφετηρίας που είχε καθορισθεί για το προηγούμενο έτος προσαυξημένο κατά

$$\frac{\Sigma \left[ \dfrac{\beta_i - \alpha_i}{\tau_i} \right]}{X}$$

όπου: β = η νέα τιμή εκκίνησης ζώνης που ορίστηκε κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους.

α = η παλαιά αντίστοιχη τιμή εκκίνησης ζώνης η οποία είχε ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό της προηγούμενης τιμής αφετηρίας.

τ = ο αριθμός των ετών που μεσολάβησαν από τον καθορισμό της τιμής α μέχρι τον καθορισμό της τιμής β.

χ = ο αριθμός των ζωνών στις οποίες επήλθε μεταβολή της τιμής εκκίνησης κατά το προηγούμενο έτος.

3. Σε περίπτωση κατά την οποία σε κάποιο περιφερειακό διαμέρισμα δεν έγινε καμία τροποποίηση τιμής εκκίνησης ζώνης το προηγούμενο έτος, η τιμή αφετηρίας που ίσχυε κατά το έτος αυτό προσαυξάνεται με το μέσο όρο των προσαυξήσεων των περιφερειακών διαμερισμάτων όλης της χώρας.

4. Οι μελέτες που υποβάλλονται προς έγκριση, για την έκδοση Οικοδομικών αδειών συντάσσονται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που καθορίζονται στις διατάξεις του Π.Δ. 696/1974 (Α' 301) σε συνδυασμό με αυτές του Π.Δ. 3.9.83 (Δ' 394/8.9.83) όπως κάθε φορά ισχύουν.

Άρθρο 3

1. Ανακοινώνεται, ότι οι Τιμές Αφετηρίας για το διάστημα από 6.12.89 μέχρι 31.1.1991, είναι οι ακόλουθες κατά περιφερειακά διαμέρισμα:

| | |
|---|---|
| 1. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ | 20.000 δρχ. |
| 2. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ | 20.000 δρχ. |
| 3. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ | 19.000 δρχ. |
| 4. ΗΠΕΙΡΟΥ | 19.000 δρχ. |
| 5. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ | 27.000 δρχ. |
| 6. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ | 19.000 δρχ. |
| 7. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ | 18.000 δρχ. |
| 8. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ | 21.000 δρχ. |
| 9. ΑΤΤΙΚΗΣ | 33.000 δρχ. |
| 10. ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ | 23.000 δρχ. |
| 11. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ | 24.000 δρχ. |
| 12. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ | 18.000 δρχ. |
| 13. ΚΡΗΤΗΣ | 28.000 δρχ. |

2. Για την εφαρμογή των συντελεστών επιρροής Ζώνης, της περίπτωσης β' της παρ. 2, του άρθρου 1, ο έλεγχος γίνεται αφού οι πιό πάνω τιμές της παρ. 1 διαιρεθούν δια 0,60 και οι τιμές των ανακοινώσεων των επομένων ετών δια των αντιστοίχων συντελεστών της παρ. 1 του άρθρου 2.

Άρθρο 4

1. Για τη σύνταξη των προϋπολογισμών των ιδιωτικών οικοδομικών έργων οι συντελεστές του άρθρου 1 (παράγραφοι 2α, 2β, 3, 4 και 5) εφαρμόζονται επί τιμής αφετηρίας, ενιαίας σ' όλη τη χώρα που προκύπτει από τον αριθμητικό μέσο όρο των τιμών αφετηρίας ανά περιφερειακό διαμέρισμα, που ανακοινώνονται κάθε χρόνο, πολλαπλασιασμένο επί συντελεστή Φ.

2. Η τιμή του συντελεστή Φ ορίζεται ως εξής:

Κατά την πρώτη εφαρμογή της απόφασης (από 6.12.1989 έως 31.1.1991): Φ=0.70

Το έτος 1991: Φ=0.80

Το έτος 1992: Φ=0.85

Το έτος 1993: Φ=0.90

Το έτος 1994: Φ=0.95

Το έτος 1995 και εξής: Φ=1.00

3. Κατά την πρώτη εφαρμογή της απόφασης αυτής (από 6.12.1989 έως 31.1.1991) η ενιαία τιμή αφετηρίας (ΕΤΑ) για όλη τη χώρα ανακοινώνεται ότι είναι:

$$(\text{ETA}) = \frac{\Sigma(\text{TA})}{13} \times \Phi = 22.000 \times 0.70 = 15.000 \text{ δρχ.}$$

Άρθρο 5

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ**

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

## ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

## Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

| Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531 | | | Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512 | |
|---|---|---|---|---|
| Η ετήσια συνδρομή είναι: | | | Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ) | |
| α) Για το Τεύχος Α' | Δρχ. | 7.000 | Δρχ. | 350 |
| β) » » » Β' | » | 10.000 | » | 500 |
| γ) » » » Γ' | » | 4.000 | » | 200 |
| δ) » » » Δ' | » | 10.000 | » | 500 |
| ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων | » | 8.000 | » | 400 |
| στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ. | » | 4.000 | » | 200 |
| ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ | » | 2.000 | » | 100 |
| η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ. | » | 5.000 | » | 250 |
| θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου | » | 1.000 | » | 50 |
| ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε. | » | 20.000 | » | 1.000 |
| ια) Για όλα τα Τεύχη | » | 45.000 | » | 2.250 |

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ